



HOTĂRÂREA NR.72/2024
privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 225/113/18.03.2003
încheiat cu Cocotă Mariana

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.76/12.02.2024 și referatul de aprobare nr.76/12.02.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 225/113/18.03.2003 privind parcela teren în suprafață de 16,50 mp, aferentă garajului nr. 864, situat pe strada Nicolae Bălcescu.

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.2.168/2024 și raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.2.164/2024;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Petroșani sub nr. 2125/12.02.2024, prin care d-na Cocotă Mariana a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 225/113/18.03.2003;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 16,50 mp, aferent garajului nr. 864, a fost încheiat inițial contractul nr. 46/417/01.03.1999, în temeiul Legii nr. 50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a vânzării garajului, în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 3058/14.08.2001, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr. 225/113/18.03.2003, cu Cocotă Mariana, în calitate de cumpărătoare, cu menținerea duratei de valabilitate inițială a contractului;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 225/113/18.03.2003, încheiat cu Cocotă Mariana privind parcela de teren în suprafață de 16,50 mp aferentă garajului nr. 864, situat pe strada Nicolae Bălcescu, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 19.02.2024.

(2) Contractul nr. 225/113/18.03.2003, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului inițial cu nr. 46/417/01.03.1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a cumpărării garajului, în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 3058/14.08.2001.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, doamnei Cocotă Mariana și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 15.02.2024

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARGARETA BURDUF***

***CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS***